

# PRO XPERTS

PREIS: 9,75 EUR  
FÜR DGSV MITGLIEDER  
KOSTENFREI



**„WER SUCHET, DER FINDET“**

**DAS  
NEUE  
EBOOK  
VOM DGSV**

Wer sucht, der findet  
Lassen Sie sich als Gutachter finden

DGSV  
DGSV



**JETZT  
NEU:**

im Gutachter**Shop24**.com

# Ihr persönliches DGSV Starterset

2x DGSV Hinterglassaufkleber  
6,99 EUR



1x DGSV Gutachterstempel  
59,90 EUR



10x DGSV Prägiesiegel  
6,99 EUR



für nur **99,99 EUR**  
statt ~~153,85 EUR~~

Nur für kurze Zeit!

25x DGSV Siegel-Aufkleber  
6,99 EUR



1x DGSV PKW-Schild mit Saugnäpfen  
39,99 EUR



1x DGSV PKW-Magnetschild  
23,99 EUR



Kaufen Sie jetzt **Ihr persönliches DGSV Starterset**  
auf [www.gutachtershop24.com](http://www.gutachtershop24.com)

## Neues vom DGSV

Die Vorteile der DGSV-Subdomain	4
„Wer sucht, der findet“ – Neues eBook vom DGSV	6
Gutachter und Sachverständige auf der Suche nach Antworten	7

## Kooperationen/Gutachterkonditionen

Für das außergewöhnliche Haftungsrisiko	8
Wenn Gutachter reisen vertrauen sie auf unseren Kooperationspartner	10

## Sachverständigen- und Gutachtenpraxis

Pfusch am Bau und die Konsequenzen	11
Giardien – Wenn der Wert eines Hundes gemindert wird	12
Schimmel-Jahreszeit: Pflichten des Sachverständigen	14
Gerichtsgutachter überschreiten manchmal eigene Kompetenzen	15

Bagatellgrenze? Was ist das eigentlich?	17
Gutachten ist teurer als der Schaden	18

## Aktuelles

„Sachverständiger“ und „zertifizierter Sachverständiger“	19
Werden SIE Redakteur!	21
Sachverständige – individuelle Abrechnung ist erlaubt	22
Kfz-Gutachten: aktuelles Urteil sorgt für Wirbel	23
Gutachterin wurde zu Schadensersatz verurteilt	24

## Sonstiges / Tipps

Urheberrecht – Gutachter beschäftigen sich mit dem geistigen Eigentum	25
Neue Kunden auf Knopfdruck	26
Mit XING neue Kunden gewinnen	28
Als Sachverständiger SEO und SEM nutzen!?	30

## DAS DEUTSCHE GUTACHTER- UND SACHVERSTÄNDIGENMAGAZIN proxperts

### Herausgeber / Impressum gem. § 6 TDG:

Deutscher Gutachter und Sachverständigen Verband e.V.  
Barbarossastr. 58  
D-09112 Chemnitz/Sachsen  
(Steuernummer): 215/142/08643  
(Vorstand): Michael Fischill  
(Sitz der Gesellschaft): Chemnitz  
AG Chemnitz VR2484

### Service

Telefon: +49 (0) 371.2391599  
Telefax: +49 (0) 322.23735675  
Email: info@pro-xperts.de  
Internet: pro-xperts.de

### Chefredakteur

Markus Sedlmeier (MS) V. i. S. d. Pr. /MDSTV

### Redaktion

Mag. Werner Weber (WW)  
Jana Hedrich (JH)  
Antje Sengebusch B.A. (AS)  
Prof. Dr. Carsten Fuchs (CF)

### Layout/Produktion

Jan Glamann (Artdirector) cayou media

### Gewerbliche Anzeigen

Susanne Fischer

### Allgemeine Hinweise

Haftungsansprüche gegen den Herausgeber und/oder Verlag, welche sich auf Schäden materieller oder ideeller Art beziehen, die durch Nutzung oder Nichtnutzung der dargebotenen Informationen bzw. durch die Nutzung fehlerhafter/unvollständiger Informationen verursacht wurden, sind ausgeschlossen, sofern kein vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verschulden vorliegt. Der Verlag und Herausgeber übernimmt keine Gewähr für Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit und Qualität der bereitgestellten Informationen bzw. Richtigkeit der Bezugsquellen sowie für die Eignung für Zwecke des Nutzers. Die in proxperts verwendeten Inhalte unterliegen dem Urheberrecht. Ohne Erlaubnis darf dieses Magazin, auch auszugsweise oder Teile davon, nicht vervielfältigt, übertragen, abgeschrieben, übersetzt, verbreitet oder in abrufbaren Systemen gespeichert werden, unabhängig, auf welche Weise oder mit welchen Mitteln dies geschieht. © Copyright by Deutscher Gutachter und Sachverständigen Verband e.V.

### Bildquellen

Fotolia: 60197405, 61700396, 65372159, 68983612, 80023302, 80987073, 83280120, 83999220, 84267634, 90605108, 92320859, 95563524, 95839787, 96495907, 96688562, 96859595  
cayou media: iStock - 26847656, DGSV: eBook, Screenshot, Banner | Hiscox: Maneki Neko | xing.com / presse: Xing Logo | GAS: GAS-Werbung

## EDITORIAL

Es wieder einmal so weit. Eine neue Ausgabe von proXPERTS ist erstellt und für Sie mit vielen wertvollen Informationen gefüllt. Was erwartet Sie in dieser Ausgabe? Eines können wir schon mal verraten; es ist eine Menge!

Dabei stammen die Themen wieder einmal aus den unterschiedlichsten Bereichen. Denn immer mehr Sachverständige und Gutachter entscheiden sich für einen Fachbereich, der vielleicht auch ein wenig exotischer oder einfach anders ist. Und genau darüber wollen wir berichten. Der Arbeitsalltag eines Sachverständigen oder Gutachters ist interessant und abwechslungsreich. Vor allem wenn es auf Reisen geht. Wussten Sie, dass Sie in diesem Fall auf einen Kooperationspartner des DGSV setzen können? In dieser Ausgabe erfahren, um wen es sich dabei handelt und welche Vorteile Sie bei der nächsten Geschäftsreise nutzen können.

Wir möchten Ihnen zudem unser neues eBook „Wer sucht, der findet“ vorstellen. Wieder ist ein digitales Werk erschienen, das Ihnen praxisnah aus dem Leben Tipps und Ratschläge gibt, wie Ihre Arbeit noch erfolgreicher werden kann.

Aber wir möchten uns auf den folgenden Seiten auch mit einem sehr kritischen Thema beschäftigen: Gerichtsgutachter. In der letzten Zeit kommen diese immer wieder in die Schlagzeilen. Denn leider überschreiten Gerichtsgutachter manchmal die eigenen Grenzen und Kompetenzen. Und das zum Leidwesen der Betroffenen. Wie sich dies fatal auf das Leben von Familien auswirken kann, erfahren Sie nun in proXPERTS.

Erfahren Sie zudem, warum sich XING, die DGSV-Subdomain oder auch eine individuelle Abrechnung für Sie lohnen können. All dies und noch vieles mehr, gibt es in dieser Ausgabe von proXPERTS. Sie dürfen also gespannt sein.

Jetzt wünschen wir Ihnen viel Spaß beim Lesen und vielleicht auch beim Ausprobieren einiger Tipps und Ratschläge.

Ihr Markus Sedlmeier  
Chefredakteur

Deutsches Sachverständigen  
Magazin proXPERTS

## DIE VORTEILE DER DGSV-SUBDOMAIN

**Das Internet bietet heute zahlreiche Möglichkeiten, die genutzt werden sollten. Da ist eine eigene Website einfach unerlässlich. Doch dies stellt für den einen oder anderen eine kleine Herausforderung. Das muss aber nicht sein. Denn Sie können auch ganz bequem die DGSV-Subdomain nutzen.**

Sich heute eine eigene Website zu erstellen, ist sicherlich nicht mehr so schwierig, wie noch vor ein paar Jahren. Doch manchmal fehlt einfach die Zeit, Affinität für das Medium oder es muss nur schnell gehen. Wie gut, dass wir auch für dieses Problem beim DGSV die passende Lösung parat haben. Wie

wäre es beispielsweise mit der DGSV-Subdomain. Wenig Arbeit, dafür aber zahlreiche Möglichkeiten und vor allem eine Handvoll Vorteile.

### Die Vorteile auf einen Blick

- keine Programmierkenntnisse erforderlich
- innerhalb von wenigen Minuten verfügbar
- Ihre Präsentationsmöglichkeit im Internet
- hoher Aufmerksamkeitsfaktor
- SIE sind online!

So und nun noch einmal alles in Ruhe und ausführlich.

## Keine Programmierkenntnisse erforderlich

Wenn Sie sich für die DGSV-Subdomain entscheiden, müssen Sie über keine Programmierkenntnisse verfügen. Alles geht automatisch und Sie profitieren davon. Aufgrund der Eingabemaske werden alle relevanten Daten und Angaben von Ihnen abgefragt. Sie müssen diese einfach nur eingeben. Fertig.

## Innerhalb von wenigen Minuten verfügbar

Zeit ist Geld. Und aus diesem Grund sollte auch die Realisierung der DGSV-Subdomain schnell gehen. Natürlich können Sie sich auch ein wenig mehr Zeit lassen. Denn alles soll seine Ordnung haben und Sie natürlich auch am besten präsentieren.

## Ihre Präsentationsmöglichkeit im Internet

Und präsentieren ist ein hervorragendes Stichwort. Mit der DGSV-Subdomain können Sie dies effektiv tun. Informieren Sie Ihre potenziellen Kunden nicht nur über Fachgebiete und spezielle Fachkenntnisse, sondern geben Sie auch noch Referenzen an. Auf keinen Fall sollten Sie ein aussagekräftiges Foto von sich vergessen. Denn bereits der erste Eindruck kann entscheiden, ob ein Kunde Sie kontaktiert oder nicht. Mit einem Foto haben Sie schon mal einen großen Vorteil.

## Hoher Aufmerksamkeitsfaktor

Das Internet wird heute immer wichtiger bei der Suche nach einem geeigneten Dienstleister. So ist es auch bei den Sachverständigen und Gutachtern. Wenn Sie es versäumen sich mit einer Website im Internet zu präsentieren, verschenken Sie unter Umständen wertvolle Kunden. Das muss nicht sein. Nutzen Sie deshalb die DGSV-Subdomain. Damit auch wirklich nichts schief gehen kann, überprüfen wir Ihre Domain noch einmal, bevor diese dann online geht.

## SIE sind online!

Auf der DGSV-Subdomain haben Sie auch die Möglichkeit Ihre eigene Website noch zusätz-

lich einzutragen. Vielleicht mit dem Vermerk „Für mehr Informationen steht Ihnen meine Website zur Verfügung.“ Auf jeden Fall sind Sie mit der DGSV-Subdomain erst einmal online und können diese auch für andere Publikation nutzen.

The screenshot shows a professional profile page on the DGSV website. At the top, it identifies the user as 'Sachverständiger für Maschinenbau' (Expert for Mechanical Engineering) with the name 'Max Mustermann' and the specialty 'Fachgebiet Maschinen d.mech. elektro Industrie'. A 'Verifizierte Sachverständiger-Glieder' badge is visible. The page features a navigation menu with 'Über uns', 'Referenzen', and 'Kontakt'. A 'Wir freuen uns auf Sie!' section provides contact details: 'Musterstraße 1, 12345 Musterort', phone '+49 (0) 12 34 56 78 9', email 'info@mustermann.de', and website 'www.mustermann.de'. The 'Fachgebiete' section lists various standards and services like 'Sondermaschinenbau', 'Q-Planer', 'CE-Kennzeichnung', and 'Qualitätsmanagement'. The 'Mitgliedschaften' section lists affiliations with the 'Bundverband Deutscher Sachverständiger und Fachgutachter (BDSF)', 'Verband e.V. (DGSV)', and 'IHK'. A 'DGSV-Bereich' section offers links to various resources. The footer includes logos for 'Deutsche Gutachterauskunft', 'XPERTS', 'Berufsaussweis.com', 'International Experts', 'BDF', 'EUCB', 'EEG', and 'EWVS', along with the DGSV logo and copyright information.

Und haben Sie auch schon Lust bekommen, endlich online zu sein und sich dort zu präsentieren? Dann holen Sie sich am besten heute noch Ihre eigene DGSV-Subdomain. Übrigens für DGSV Premium Mitglieder völlig kostenlos.

# LESEN SIE MEHR

## **SIE SIND DGSV-MITGLIED?**

MELDEN SIE SICH AN UND LESEN SIE MEHR  
**KOSTENFREI!**

## **SIE SIND KEIN DGSV-MITGLIED?**

REGISTRIEREN SIE SICH JETZT UND  
NUTZEN SIE DIE VORTEILE DES DGSV!

## **OHNE ANMELDUNG HERUNTERLADEN**

Preis: 9,75 EUR