

PRO XPERTS

PREIS: 9,75 EUR
FÜR DGGSV MITGLIEDER
KOSTENFREI

SCHADENSREGULIERUNG 2.0

2018
/
START
⏻

SCHULDUNFÄHIGKEIT:
WANN LIEGT DIESE VOR UND
WELCHE FOLGEN HAT SIE?

**BEFANGEN
DURCH EINSEITIGEN
INTERNETAUFTRITT**

SACHVERSTÄNDIGE:
ZWANGSMITTEL SIND UNZULÄSSIG

**PRIVAT MEDIZINISCHES GUTACHTEN
UND DESSEN HAFTUNG**

Die besten Angebote für Sie
Gutachter**Shop24**.com

Ihr persönliches DGUSV Starterset

2x DGUSV Hinterglasaufkleber
6,99 EUR

1x DGUSV Gutachterstempel
59,90 EUR

10x DGUSV Prägiesiegel
6,99 EUR

25x DGUSV Siegel-Aufkleber
6,99 EUR

1x DGUSV PKW-Schild mit Saugnäpfen
39,99 EUR

1x DGUSV PKW-Magnetschild
23,99 EUR

für nur **99,99 EUR**
statt ~~153,85 EUR~~

Nur für kurze Zeit!
bis 31.12.2014



Kaufen Sie jetzt Ihr persönliches **DGuSV Starterset**
auf www.gutachtershop24.com

Neues vom DGuSV

Editorial	04
Das neue Jahr als Mitglied beim DGuSV beginnen	05

Kooperationen/Gutachterkonditionen

Die Software SV-WORKS	06
Schadensregulierung 2.0	08

Sachverständigen- und Gutachtenpraxis

Immobilienprofis: Diese 4 Apps sind ein Muss	09
Mehrwert bieten in der Immobilienbewertung	11
Schadensbehebung durch den Sachverständigen	14
Schuldunfähigkeit: Wann liegt diese vor und welche Folgen hat sie?	15
Als Sachverständiger professionell kommunizieren	18

Aktuelles

Bundesweiter Arbeitskreis vom amtlichen Gutachterausschuss gegründet	19
Befangen durch einseitigen Internetauftritt	20
Sachverständige: Zwangsmittel sind unzulässig	21
Das doppelte Gutachten und der Streit	22

Sonstiges/Tipps

Wenn Versicherte zufrieden mit dem Pflege-Gutachter sind	24
Verbale Entgleisungen und die Folgen	25
Privat medizinisches Gutachten und dessen Haftung	27
Datenschutzbeauftragte und ihr Nutzen	28
Das gemeinschaftliche Testament und die Wirksamkeit	29

DAS DEUTSCHE GUTACHTER- UND SACHVERSTÄNDIGENMAGAZIN proXPerts**Herausgeber / Impressum gem. § 6 TDG:**

Deutscher Gutachter und Sachverständigen Verband e.V. (DGuSV)
 Bundesgeschäftsstelle
 Paulaner Palais, Kloostergasse 5
 DE 04109 Leipzig
 (Steuernummer): 215/142/08643
 (Vorstand): Michael Fischill
 (Sitz der Gesellschaft): Chemnitz
 AG Chemnitz VR2484

Service

Telefon: +49 (03 41) 462 62 62 34
 Telefax: +49 (03 41) 462 62 64 00
 Email: info@pro-xperts.de
 Internet: pro-xperts.de

Chefredakteur

Markus Sedlmeier (MS) v. i. S. d. Pr. /MDSTV

Redaktion

Mag. Werner Weber (WW)
 Jana Hedrich (JH)
 Antje Sengebusch B.A. (AS)
 Prof. Dr. Carsten Fuchs (CF)

Layout/Produktion

Jan Glamann (Artdirector) cayou media

Gewerbliche Anzeigen

Susanne Fischer

Allgemeine Hinweise

Haftungsansprüche gegen den Herausgeber und/oder Verlag, welche sich auf Schäden materieller oder ideeller Art beziehen, die durch Nutzung oder Nichtnutzung der dargebotenen Informationen bzw. durch die Nutzung fehlerhafter/unvollständiger Informationen verursacht wurden, sind ausgeschlossen, sofern kein vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verschulden vorliegt. Der Verlag und Herausgeber übernimmt keine Gewähr für Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit und Qualität der bereitgestellten Informationen bzw. Richtigkeit der Bezugsquellen sowie für die Eignung für Zwecke des Nutzers. Die in proXPerts verwendeten Inhalte unterliegen dem Urheberrecht. Ohne Erlaubnis darf dieses Magazin, auch auszugsweise oder Teile davon, nicht vervielfältigt, übertragen, abgeschrieben, übersetzt, verbreitet oder in abrufbaren Systemen gespeichert werden, unabhängig, auf welche Weise oder mit welchen Mitteln dies geschieht. © Copyright by Deutscher Gutachter und Sachverständigen Verband e.V.

Bildquellen

Fotolia: 61077694 | 82745345 | 85594629 | 89719190 | 97934736 | 110763667 | 152315648 | 153357309 | 158272851 | 163385308 | 163909099 | 167160201 | 167855138 | 181004062 | 183300572 | 183482363 | 185286763 | cayou media: Werbung (iStock: 26847656) | DGSV/hotel.info: Werbung | GAS: GAS-Werbung | Hiscox: Maneki Neko | SV-WORKS: Werbung

EDITORIAL

Es ist mal wieder soweit und wir vom DGuSV freuen uns, Ihnen eine neue Ausgabe von proXPERTS präsentieren zu dürfen. Sind Sie als Immobilien-Sachverständiger auch schon lange auf der Suche nach passenden App's, die Ihnen die Arbeit ein wenig erleichtern können? Dann haben wir in dieser Ausgabe unter Umständen genau das Richtige für Sie dabei. Wir stellen Ihnen vier Apps vor, die das Arbeiten im Alltag ein wenig erleichtern.

Darüber hinaus klären wir in der aktuellen proXPERTS-Ausgabe anhand von unterschiedlichen Gerichtsurteilen auf, wie wichtig es für Gutachter und Sachverständige ist, professionell kommunizieren zu können.

Auch die Themen Schadensbehebung und Schuldunfähigkeit werden thematisiert. Sie denken, das wäre schon alles? Dann lassen Sie sich auf den folgenden Seiten doch einfach noch ein wenig überraschen. Es erwartet Sie wieder einmal eine spannende Ausgabe von proXPERTS mit vielen nützlichen Informationen für Ihren Berufsalltag als Sachverständiger oder Gutachter.

Viel Freude beim Lesen wünscht Ihnen der DGuSV

DAS NEUE JAHR ALS MITGLIED BEIM DGuSV BEGINNEN



Und haben auch Sie schon gute Vorsätze für das neue Jahr? Wie wäre es denn mit einer Mitgliedschaft beim DGuSV, sofern dies noch nicht geschehen ist?

Wenn Sie immer noch zu den Gutachtern und Sachverständigen gehören sollten, die keine DGuSV-Mitgliedschaft besitzen, sollten Sie dies für 2018 ändern. Denn Mitglieder des DGuSV sind wirklich immer gut beraten und bekommen die benötigte Hilfe im Berufsalltag, die ein Gutachter oder Sachverständiger manchmal braucht. Der größte Pluspunkt am DGuSV ist aber wohl die Gutachtersuche.

Schneller und vor allem auch einfacher, kann man als Sachverständiger oder Gutachter nicht gefunden werden. Interessierte Verbraucher können anhand der Gutachtersuche den passenden Experten für ihr Problem finden. Aber nicht nur das Finden des Gutachters gestaltet sich so viel einfacher, sondern die Gutachter und Sachverständigen, die in der Datenbank der Gutachtersuche gelistet sind, wurden auch vom DGuSV genau unter die Lupe genommen. Auf diese Weise kann sich der Suchende sicher sein, einen erfahrenen und vor allem professionellen Gutachter oder Sachverständigen gefunden zu haben. Denn leider verursachen die schwarzen Schafe der Branche immer mehr Schaden und Verbraucher sind verunsichert. Genau diese Verunsicherung kann durch die Nutzung der Gutachtersuche ausgeschlossen werden.

Natürlich bietet der DGuSV seinen Mitgliedern auch noch eine Vielzahl weiterer Vorteile während der Mitgliedschaft. Welche das genau sind und wie einfach es sein kann, Mitglied beim DGuSV zu werden, können Sie auf unserer Internetseite www.dgusv.de nachlesen. Ein Besuch lohnt sich auf jeden Fall.

LESEN SIE MEHR

SIE SIND DGuSV-MITGLIED?

MELDEN SIE SICH AN UND LESEN SIE MEHR
KOSTENFREI!

SIE SIND KEIN DGuSV-MITGLIED?

REGISTRIEREN SIE SICH JETZT UND
NUTZEN SIE DIE VORTEILE DES DGuSV!

OHNE ANMELDUNG HERUNTERLADEN

Preis: 9,75 EUR