

# PRO XPERTS

PREIS: 9,75 EUR  
FÜR DGuSV MITGLIEDER  
**KOSTENFREI**

**ZERTIFIZIERTE SACHVERSTÄNDIGE  
UND GUTACHTER KÖNNEN DURCH  
GERICHTE BEAUFTRAGT WERDEN**

GUTACHTEN-MANAGER:

**NEUE SOFTWARE  
FÜR SACHVERSTÄNDIGE  
UND GUTACHTER**

2018

**SEMINAR ZUR  
ZERTIFIZIERUNG VON  
SCHIMMELGUTACHTERN IZSG**

2019

**SIND DIGITALE GUTACHTEN  
DIE ZUKUNFT?**

2020

**AKTUELLE TÜV-STATISTIK**

Die besten Angebote für Sie  
Gutachter**Shop24**.com

# Ihr persönliches DGuSV Starterset

2x DGuSV Hinterglasaufkleber  
6,99 EUR

1x DGuSV Gutachterstempel  
59,90 EUR

10x DGuSV Prägiesiegel  
6,99 EUR

25x DGuSV Siegel-Aufkleber  
6,99 EUR

1x DGuSV PKW-Schild mit Saugnäpfen  
39,99 EUR

1x DGuSV PKW-Magnetschild  
23,99 EUR

für nur **99,99 EUR**  
statt 153,85 EUR

Nur für kurze Zeit!



Kaufen Sie jetzt Ihr persönliches **DGuSV Starterset**  
auf [www.gutachtershop24.com](http://www.gutachtershop24.com)

Editorial 04

## Kooperationen/Gutachterkonditionen

Gutachten-Manager: Neue Software für Sachverständige und Gutachter 05

Seminar zur Zertifizierung von Schimmelgutachtern IZSG 06

## Sachverständigen- und Gutachtenpraxis

Hirntod: Die Wichtigkeit eines Gutachtens 07

Sind digitale Gutachten die Zukunft? 10

Sachverständiger für Koi und Koiteiche 11

Verhaltensregeln: Der richtige Umgang mit Kunden 12

Zertifizierte Sachverständige und Gutachter können durch Gerichte beauftragt werden 15

## Aktuelles

Heizkörperthermostat richtig einstellen 16

Effektiv werben mit kleinem Budget 17

Aktuelle TÜV-Statistik 18

Energieausweis: Änderungen 2019 19

## Sonstiges/Tipps

Gesetzlich oder doch privat:  
Welche Krankenversicherung als Sachverständiger? 20

Homeoffice: Vor- und Nachteile auf einen Blick 24

Internetwerbung: Was bringt wirklich neue Kunden? 25

„Alpine“-Symbol wird ab 1. Januar Pflicht 26

## DAS DEUTSCHE GUTACHTER- UND SACHVERSTÄNDIGENMAGAZIN proxperts

### Herausgeber / Impressum gem. § 6 TDG:

Deutscher Gutachter und Sachverständigen Verband e.V. (DGuSV)  
Bundesgeschäftsstelle  
Paulaner Palais, Klostersgasse 5  
DE 04109 Leipzig  
(Steuernummer): 215/142/08643  
(Vorstand): Michael Fischill  
(Sitz der Gesellschaft): Chemnitz  
AG Chemnitz VR2484

### Service

Telefon: +49 (03 41) 462 62 62 34  
Telefax: +49 (03 41) 462 62 64 00  
Email: info@pro-xperts.de  
Internet: pro-xperts.de

### Chefredakteur

Markus Sedlmeier (MS) v. i. S. d. Pr. /MDSTV

### Redaktion

Mag. Werner Weber (WW)  
Jana Hedrich (JH)  
Antje Sengebusch B.A. (AS)  
Prof. Dr. Carsten Fuchs (CF)

### Layout/Produktion

Jan Glamann (Artdirector) cayou media

### Gewerbliche Anzeigen

Susanne Fischer

### Allgemeine Hinweise

Haftungsansprüche gegen den Herausgeber und/oder Verlag, welche sich auf Schäden materieller oder ideeller Art beziehen, die durch Nutzung oder Nichtnutzung der dargebotenen Informationen bzw. durch die Nutzung fehlerhafter/unvollständiger Informationen verursacht wurden, sind ausgeschlossen, sofern kein vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verschulden vorliegt. Der Verlag und Herausgeber übernimmt keine Gewähr für Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit und Qualität der bereitgestellten Informationen bzw. Richtigkeit der Bezugsquellen sowie für die Eignung für Zwecke des Nutzers. Die in proxperts verwendeten Inhalte unterliegen dem Urheberrecht. Ohne Erlaubnis darf dieses Magazin, auch auszugsweise oder Teile davon, nicht vervielfältigt, übertragen, abgeschrieben, übersetzt, verbreitet oder in abrufbaren Systemen gespeichert werden, unabhängig, auf welche Weise oder mit welchen Mitteln dies geschieht. © Copyright by Deutscher Gutachter und Sachverständigen Verband e.V.

### Bildquellen

Adobe Stock: 6338070 | 64006028 | 68809113 | 69712685 | 90465818 | 104233406 | 132938634 | 133776549 | 134837857 | 142671816 | 145634527 | 172111848 | 176280911 | 182852394 | 209444760 | 231726817  
cayou media: Werbung (iStock: 26847656) | DGuSV: hotel.info Werbung | GAS: GAS-Werbung Seite 14 (fotolia: 103202917), Grafiken Seite 2 und Rückseite | clipprofis.de: Werbung

## EDITORIAL

Wir hoffen Sie haben die Weihnachtstage gut überstanden und sind auch gut ins neue Jahr gekommen. Und was könnte es Besseres für den Beginn des Jahres geben, als eine neue Ausgabe von proXPERTS.

In dieser Ausgabe möchten wir Ihnen einige Tipps geben, wie Sie noch erfolgreicher als Sachverständiger werden können. Sei es nun mit einer speziellen Software, mit der Sie alltägliche Aufgaben vollautomatisiert realisieren können oder mit Werbemöglichkeiten für die Sie nicht tief in die Tasche greifen müssen. Aber auch mit dem Thema Krankenversicherung beschäftigen wir uns. Welche Krankenversicherung ist vor allem für Gutachter und Sachverständige die beste Option? Sie erfahren es!

Vielleicht haben Sie sich aber auch schon immer gefragt, ob Sie nicht von zu Hause im Homeoffice arbeiten sollten. In einem ausführlichen Artikel erläutern wir Ihnen die Vor- und Nachteile dieser Möglichkeit, die in den letzten Jahren immer beliebter geworden ist.

Ebenso haben wir interessante Themen aus dem Bereich Medizin, Kfz und vieles mehr für Sie recherchiert und auf den folgenden Seiten zusammengetragen.

Sie sehen, wir haben wieder eine Menge Informationen und viel Wissenswertes für Sie gefunden. Entsprechend möchten wir Sie auch gar nicht lange auf die Folter spannen, sondern wünschen Ihnen nun viel Spaß beim Lesen der ersten Ausgabe von proXPERTS im Jahr 2019.

Ihr DGuSV

## GUTACHTEN-MANAGER: NEUE SOFTWARE FÜR SACHVERSTÄNDIGE UND GUTACHTER



**Um Ihnen die tägliche Arbeit als Sachverständiger oder Gutachter zu vereinfachen, sind wir stets bemüht Ihnen Kooperationspartner vorzustellen. So wie den Gutachten-Manager aus dem Hause Waning-Software ([www.waning-software.de](http://www.waning-software.de)).**

Der Gutachten-Manager bietet Ihnen die Möglichkeit wiederkehrende Vorgänge vollautomatisiert durchzuführen. Bereits im Jahr 2005 wurde diese Software zusammen mit ö.b.u.v. Sachverständigen entwickelt. Seitdem erfolgte eine stetige Weiterentwicklung, um eine Aktualität gewährleisten zu können. Bisher nutzen bereits mehr als 2.000 Sachverständige diese Software. Sie haben mit dem Gutachten-Manager einen effektiven Partner an Ihrer Seite, den sie ganz individuell nach Ihren Bedürfnissen anpassen können. So können Sie beispielsweise nicht benötigte Funktionen abschalten oder andere Funktionen hinzufügen. Vor allem das Erstellen von Gutachten in Word kann durch den Gutachten-Manager unterstützt werden. Erstellen Sie auf diese Weise schneller und effektiver Gerichts-, Versicherungs-, Privat- und Schieds-Gutachten. Darüber hinaus können Sie auch Angebote für Gutachtenerstellungen über den Manager realisieren. Der Gutachten-Manager bietet Ihnen zudem die Möglichkeit den Kostenrahmen zu erhöhen, einen Kostenvorschuss zu beantragen, Einladungen zum Ortstermin und Bilddokumentationen zu erstellen. Das sind nur einige der zahlreichen

Funktionen, die Ihnen diese Software bietet. Im Großen und Ganzen soll der Sachverständige oder Gutachter bei wiederkehrenden Arbeiten, die meist sehr viel Zeit einnehmen, effektiv unterstützt werden. Sie können über den Manager den gesamten Geschäftsprozess von dem Auftragseingang bis zur Rechnungsstellung (JVEG) laufen lassen. Die Software wird mit ca. 35 Wordvorlagen geliefert und bietet Ihnen so ein umfangreiches Portfolio an vorgefertigten Dokumenten, die nur noch individuell angepasst werden müssen. Sie können die Vorlagen in Word sowie Excel integrieren.

### Testen Sie den Gutachten-Manager

Der Gutachten-Manager kann für 30 Tage kostenlos und vollkommen unverbindlich getestet werden. Sie haben zu jederzeit die Möglichkeit die Testversion in eine Vollversion umzuwandeln. Sollten Sie, trotz der zahlreichen Funktionen, nicht zufrieden mit dem Gutachten-Manager sein, können Sie die Software jederzeit einfach wieder deinstallieren. Eine Kündigung ist nicht nötig und Sie gehen mit dem Download der Testversion auch keine Verpflichtungen ein. Wenn Sie den Gutachten-Manager testen wollen, können Sie sich die Software unter folgendem Link herunterladen:

<https://www.waning-software.de/download/>

# LESEN SIE MEHR

## **SIE SIND DGuSV-MITGLIED?**

MELDEN SIE SICH AN UND LESEN SIE MEHR  
**KOSTENFREI!**

## **SIE SIND KEIN DGuSV-MITGLIED?**

REGISTRIEREN SIE SICH JETZT UND  
NUTZEN SIE DIE VORTEILE DES DGuSV!

## **OHNE ANMELDUNG HERUNTERLADEN**

Preis: 9,75 EUR