

PRO XPERTS

PREIS: 9,75 EUR

FÜR DGuSV MITGLIEDER

KOSTENFREI

DIGITALE RISIKEN VON GUTACHTERN UND SACHVERSTÄNDIGEN:

SO SCHÜTZT EINE GUTE BERUFSHAFTPFLICHT



SACHVERSTÄNDIGENGUTACHTEN:
ABZUG DER SANIERUNGSKOSTEN

GUTACHTER:
NACH ORTSTERMIN BEFANGEN?!

DIE CORONA-ÜBERBRÜCKUNGSHILFEN
UND DIE FIXKOSTEN

ENTGLEISUNG VOR GERICHT:
WENN DER SACHVERSTÄNDIGE DEM
ANWALT EINEN VOGEL ZEIGT

CORONA UND DAS GRUNDGESETZ:
SIND ALLE REGELUNGEN RECHTENS?

HAUSKAUF NUR MIT GUTACHTER?



DGuSV 

Die besten Angebote für Sie
GutachterShop24.com

Ihr persönliches DGuSV Starterset

10x DGuSV Prägesiegel
12,99 EUR

2x DGuSV Hinterglasaufkleber
6,99 EUR

1x DGuSV Gutachterstempel
59,99 EUR

25x DGuSV Siegel-Aufkleber
6,99 EUR

1x DGuSV PKW-Schild mit Saugnäpfen
39,99 EUR

1x DGuSV PKW-Magnetschild
23,99 EUR

**für nur
99,99 EUR
statt 150,94 EUR**



Kaufen Sie jetzt **Ihr persönliches DGuSV Starterset**
auf **www.gutachtershop24.com**

Editorial 04

Neues vom DGUSV

Neuer Kooperationspartner: Securepoint
-näheres in der nächsten proXPERTS Ausgabe 05

Kooperationen/Gutachterkonditionen

Digitale Risiken von Gutachtern und Sachverständigen:
So schützt eine gute Berufshaftpflicht 06

Mobile Verwaltungslösung dave für Sachverständigen-,
Gutachter- und Ingenieurbüros geht an den Start 09

Sachverständigen- und Gutachtenpraxis

Sachverständigengutachten: Abzug der Sanierungskosten 10

Entgleisung vor Gericht: Wenn der Sachverständige
dem Anwalt einen Vogel zeigt 13

Gutachter: Nach Ortstermin befragen?! 14

Kontakte löschen auf XING und LinkedIn 15

So wird die Akquise zum Kinderspiel 16

Aktuelles

Corona und das Grundgesetz:
Sind alle Regelungen rechters? 18

Gewerbemiete in Zeiten der Pandemie 19

Insolvenzantragspflicht:
Coronabedingte Aussetzung möglich 20

JVEG: Wie wird jetzt abgerechnet? 21

Sonstiges/Tipps

Anspruch auf mündliche Sachverständigenanhörung
der Parteien 22

Die besten Tipps zum Arbeiten im Homeoffice 24

Die Corona-Überbrückungshilfen und die Fixkosten 26

Hauskauf nur mit Gutachter? 27

Die besten Tools für Videokonferenzen 29

Alltagstipp: Unseriöse Webseiten erkennen 32

DAS DEUTSCHE GUTACHTER- UND SACHVERSTÄNDIGENMAGAZIN proXPERTS

Herausgeber / Impressum gem. § 6 TDG:

Deutscher Gutachter und Sachverständigen Verband e.V. (DGUSV)
Bundesgeschäftsstelle
Paulaner Palais, Klostersgasse 5
DE 04109 Leipzig
(Steuernummer): 215/142/08643
(Vorstand): Michael Fischill
(Sitz der Gesellschaft): Chemnitz
AG Chemnitz VR2484

Service

Telefon: +49 (03 41) 462 62 62 34
Telefax: +49 (03 41) 462 62 64 00
Email: info@pro-xperts.de
Internet: pro-xperts.de

Chefredakteur

Markus Sedlmeier (MS) V. i. S. d. Pr. /MDSTV

Redaktion

Mag. Werner Weber (WW)
Jana Hedrich (JH)
Antje Sengebusch B.A. (AS)
Prof. Dr. Carsten Fuchs (CF)

Layout/Produktion

Jan Glamann (Artdirector) cayou media

Gewerbliche Anzeigen

Susanne Fischer

Allgemeine Hinweise

Haftungsansprüche gegen den Herausgeber und/oder Verlag, welche sich auf Schäden materieller oder ideeller Art beziehen, die durch Nutzung oder Nichtnutzung der dargebotenen Informationen bzw. durch die Nutzung fehlerhafter/unvollständiger Informationen verursacht wurden, sind ausgeschlossen, sofern kein vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verschulden vorliegt. Der Verlag und Herausgeber übernimmt keine Gewähr für Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit und Qualität der bereitgestellten Informationen bzw. Richtigkeit der Bezugsquellen sowie für die Eignung für Zwecke des Nutzers. Die in proXPERTS verwendeten Inhalte unterliegen dem Urheberrecht. Ohne Erlaubnis darf dieses Magazin, auch auszugsweise oder Teile davon, nicht vervielfältigt, übertragen, abgeschrieben, übersetzt, verbreitet oder in abrufbaren Systemen gespeichert werden, unabhängig, auf welche Weise oder mit welchen Mitteln dies geschieht. © Copyright by Deutscher Gutachter und Sachverständigen Verband e.V.

Bildquellen

AdobeStock: 22868415 | 54298852 | 184900284 | 204893253 | 212070393 | 275046957 | 296717897 | 318545674 | 318688420 | 334407639 | 334593158 | 356195257 | 366999663 | 382086078 | 390867466 | 405314984
exali.de: Bild - Seite 6 | cayou media: Werbung - Seite 12 (iStock: 26847656) | Mediapura: Werbung - Seite 23 | DGUSV: hotel.info Werbung - Seite 35 | GAS: Grafiken Seite 2, 17 und Rückseite

EDITORIAL

Die ersten Monate des neuen Jahres sind bereits vergangen und es ist schon wieder Zeit für eine neue Ausgabe von proXPERTS. In Sachen Corona-Virus scheint sich keine Besserung abzuzeichnen und entsprechend werden auch die erhofften Lockerungen zunächst einmal nicht so in Kraft treten wie angekündigt. Das alltägliche Leben bleibt eingeschränkt. Aber sind diese Maßnahmen eigentlich rechters? Dies erklären wir im dazugehörigen Artikel, den Sie in dieser Ausgabe finden können.

Und wie sieht es eigentlich mit der Gewerbemiete aus? Muss die in Pandemiezeiten gezahlt werden, obwohl die Geschäftsräume zur Sicherung der Existenz gar nicht im vollem Umfang genutzt werden können? Eine weitere Frage, die wir für Sie beantworten. Darüber hinaus erwarten Sie spannende Artikel zum Homeoffice, Insolvenzantragsverfahren, JVEG und vieles mehr. Zusätzlich erhalten Sie praktische Alltagstipps, wie Sie beispielsweise unseriöse Webseiten erkennen oder welche Tools ideal geeignet sind, um Videokonferenzen durchführen zu können.

Es gibt also eine Menge zu entdecken in dieser neuen proXPERTS-Ausgabe und dabei wünschen wir Ihnen viel Spaß.

Bleiben Sie gesund

Ihr DGuSV

NEUER KOOPERATIONSPARTNER:



-NÄHERES IN DER NÄCHSTEN PROXPERS AUSGABE

LESEN SIE MEHR

SIE SIND DGuSV-MITGLIED?

MELDEN SIE SICH AN UND LESEN SIE MEHR
KOSTENFREI!

SIE SIND KEIN DGuSV-MITGLIED?

REGISTRIEREN SIE SICH JETZT UND
NUTZEN SIE DIE VORTEILE DES DGuSV!

OHNE ANMELDUNG HERUNTERLADEN

Preis: 9,75 EUR