

PRO XPERTS

PREIS: 9,75 EUR
FÜR DGuSV MITGLIEDER
KOSTENFREI

CORONA: NORMALITÄT AUF ZEIT?



MYSTERIUM:
KRATZER NACH BESUCH
DER WASCHANLAGE

DFH GRUPPE SUCHT BÜROS FÜR
BAUGRUNDUNTERSUCHUNGEN

NEUER KOOPERATIONSPARTNER:
SECUREPOINT - ZERTIFIZIERTE
SACHVERSTÄNDIGE NACH CERT+

DIE ABZOCKE MIT DEM GUTACHTEN

SCHADENPOSITIONEN
IN ZEITEN VON CORONA

Die besten Angebote für Sie
Gutachter**Shop24**.com

Ihr persönliches DGuSV Starterset

10x DGuSV Prägesiegel
12,99 EUR

2x DGuSV Hinterglasaufkleber
6,99 EUR

1x DGuSV Gutachterstempel
59,99 EUR

25x DGuSV Siegel-Aufkleber
6,99 EUR

1x DGuSV PKW-Schild mit Saugnäpfen
39,99 EUR

1x DGuSV PKW-Magnetschild
23,99 EUR

für nur
99,99 EUR
statt 150,94 EUR



The image displays a variety of DGuSV certification items. On the left, there are stacks of gold-colored circular seals and two rear window stickers. In the center, a large oval stamp is shown with fields for name, membership number (#DE/0000), and professional area. To the right, there are stacks of smaller circular seals and a license plate with the text 'GUTACHTER IM DIENST!' and 'EINSATZFAHRZEUG'. At the bottom, there is a larger license plate with the DGuSV logo and 'SACHVERSTÄNDIGER IM DIENST!'.

Kaufen Sie jetzt Ihr persönliches DGuSV Starterset
auf www.gutachtershop24.com

Editorial 04

Neues vom DGUSV

Neuer Kooperationspartner: Securepoint -
Zertifizierte Sachverständige nach Cert+ 05

Kooperationen/Gutachterkonditionen

DFH Gruppe sucht Gutachter für Baugrunduntersuchungen 07

Sachverständigen- und Gutachtenpraxis

Unfall mit dem Wohnmobil: Das muss beachtet werden 08

Wissen auffrischen: Die richtigen Schritte
nach einem Verkehrsunfall 09

Der Nebenjob als Gutachter 10

Die Abzocke mit dem Gutachten 11

Netzkriminalität und warum sogenannte
Cyberversicherungen nichts bringen 13

Schadenpositionen in Zeiten von Corona 14

Mysterium: Kratzer nach Besuch der Waschanlage 15

Aktuelles

Preisboom: Wohnen auf dem Land und in der Stadt
Gewerbemiete in Zeiten der Pandemie 16

Corona: Normalität auf Zeit? 17

Sonstiges/Tipps

Elektroautos: Das sollte beim Kauf beachtet werden 18

Webseiten-Baukastensysteme:
Welcher Anbieter ist am besten? 20

Facebook-Seite: Was Sie unbedingt vermeiden sollten 21

Kfz-Versicherungen: Warum Gewinne
in Millionenhöhe behalten werden 24

Sinn und Nutzen der Gebäudeversicherung 25

DAS DEUTSCHE GUTACHTER- UND SACHVERSTÄNDIGENMAGAZIN proxperts

Herausgeber / Impressum gem. § 6 TDG:

Deutscher Gutachter und Sachverständigen Verband e.V. (DGUSV)
Bundesgeschäftsstelle
Paulaner Palais, Klostersgasse 5
DE 04109 Leipzig
(Steuernummer): 215/142/08643
(Vorstand): Michael Fischill
(Sitz der Gesellschaft): Chemnitz
AG Chemnitz VR2484

Service

Telefon: +49 (03 41) 462 62 62 34
Telefax: +49 (03 41) 462 62 64 00
Email: info@pro-xperts.de
Internet: pro-xperts.de

Chefredakteur

Markus Sedlmeier (MS) V. i. S. d. Pr. /MDSTV

Redaktion

Mag. Werner Weber (WW)
Jana Hedrich (JH)
Antje Sengebusch B.A. (AS)
Prof. Dr. Carsten Fuchs (CF)

Layout/Produktion

Jan Glamann (Artdirector) cayou media

Gewerbliche Anzeigen

Susanne Fischer

Allgemeine Hinweise

Haftungsansprüche gegen den Herausgeber und/oder Verlag, welche sich auf Schäden materieller oder ideeller Art beziehen, die durch Nutzung oder Nichtnutzung der dargebotenen Informationen bzw. durch die Nutzung fehlerhafter/unvollständiger Informationen verursacht wurden, sind ausgeschlossen, sofern kein vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verschulden vorliegt. Der Verlag und Herausgeber übernimmt keine Gewähr für Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit und Qualität der bereitgestellten Informationen bzw. Richtigkeit der Bezugsquellen sowie für die Eignung für Zwecke des Nutzers. Die in proxperts verwendeten Inhalte unterliegen dem Urheberrecht. Ohne Erlaubnis darf dieses Magazin, auch auszugsweise oder Teile davon, nicht vervielfältigt, übertragen, abgeschrieben, übersetzt, verbreitet oder in abrufbaren Systemen gespeichert werden, unabhängig, auf welche Weise oder mit welchen Mitteln dies geschieht. © Copyright by Deutscher Gutachter und Sachverständigen Verband e.V.

Bildquellen

AdobeStock: 76315918 | 181498966 | 197501024 | 201375093 | 211773212 | 215128023 | 223792608 | 324909925 | 330466907 | 334407218 | 377331555 | 403896905 | 425599211 | 431974026 | 434768228
Securepoint: Logo - Seite 5 | DFH Gruppe: Anzeige - Seite 07 | cayou media: Werbung - Seite 12 (iStock: 26847656) | Mediapura: Werbung - Seite 23 | DGUSV: hotel.info Werbung - Seite 27
GAS: Grafiken Seite 2, 19 und Rückseite

EDITORIAL

Nach der Corona-Pandemie hat nun die Hitzewelle Deutschland fest im Griff. Da kommt die neue Ausgabe von proXPERTS mit den erfrischenden Themen genau zur richtigen Zeit. Während die Temperaturen draußen steigen, können Sie es sich mit einem kühlen Getränk gemütlich machen und spannende Artikel rund um das Sachverständigenwesen lesen. Vielleicht planen Sie aber auch gerade Ihren Urlaub mit dem Wohnmobil. Dann dürfte unser Artikel zu diesem Thema besonders interessant für Sie sein. Und gerade zur Urlaubszeit kann es nicht schaden, das eigene Wissen rund um das richtige Verhalten nach einem Verkehrsunfall noch einmal aufzufrischen. Auch dazu finden Sie in dieser Ausgabe einen interessanten Beitrag.

Ebenso beschäftigen wir uns mit den Elektroautos und worauf beim Kauf dieser Fahrzeuge besonders geachtet werden muss. Aber auch Themen wie Netzkriminalität, Baukastensysteme für Webseiten und die Gebäudeversicherung werden thematisiert. Sie sehen also, es warten wieder einige interessante Artikel auf Sie.

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen.

Genießen Sie den Sommer, die Sonne und bleiben Sie vor allem gesund.

Ihr DGuSV

SECUREPOINT - ZERTIFIZIERTE SACHVERSTÄNDIGE NACH CERT+



Kleine und mittlere Unternehmen (KMU) wissen oft nicht, ob oder welche IT-Sicherheitsmaßnahmen bei ihnen im Einsatz sind – und ob die eingesetzten Lösungen die richtigen ist. Spätestens bei einem IT-Vorfall, wie z.B. einem Cyberangriff, ist das ein folgenschweres Problem. Der deutsche Hersteller Securepoint hat diese Wissenslücke erkannt und bildet IT-Fachleute sowie Mitarbeitende von IT-Systemhäusern zu unabhängigen Gutachtern der IT-Sicherheit aus. Dafür kooperiert das Unternehmen bei der Ausbildung und Zertifizierung der Sachverständigen nun mit dem DGuSV. Axel Jung (Technical Instructor) und Mirko Herth (Teamleiter Schulung) von Securepoint erläutern die Hintergründe und Ziele der Weiterbildung.

Aus welchen Gründen benötigt der Bereich IT-Sicherheit ausgebildete Gutachter?

Mirko Herth: „Die digitale Transformation findet jetzt gerade statt. Corona war der Brandbeschleuniger für eine Explosion digitaler Anforderungen. Die Folge davon ist, dass IT immer mehr Bereiche durchdringt oder schon längst durchdrungen hat. Die Digitalisierung hat natürlich auch längst Einzug in die Wirtschaft gehalten. Damit meine ich nicht nur die Konzerne, sondern vor allem auch die kleinen und mittleren Unternehmen, also Handwerksbetriebe, Arztpraxen, Kanzleien, Kleinbetriebe. Da passiert gerade wahnsinnig viel.“

Axel Jung: „Kein Unternehmen kommt mehr ohne IT aus. Das Problem an der Sache ist: Firmen wissen oft nicht, was ihre IT leistet, ob sie richtig eingebunden ist und gut funktioniert. Das ist auch eine Frage der IT-Sicherheit. Aufgrund dieser bestehenden Unsicherheiten sind wir als Hersteller davon überzeugt, dass in Zukunft

viel mehr ausgebildete Sachverständige im Bereich IT-Sicherheit benötigt werden.“

Sie spielen vermutlich auf die Beweislast von Unternehmen an. Welche konkreten Beispiele aus dem Bereich IT-Sicherheit gibt es, die aus Ihrer Perspektive die Arbeit eines Gutachters notwendig machen?

Axel Jung: „Unternehmen werden allein aufgrund der Digitalisierung vermehrt zur Einbindung von Gutachtern gezwungen sein. Sie müssen beweisen, dass sie richtig gehandelt haben und müssen analysieren lassen, wer aus welchen Gründen an welcher Stelle falsch gehandelt hat und welche Folgen daraus konkret abzuleiten sind.“

Mirko Herth: „Die nun geltende Europäische Datenschutz-Grundverordnung, kurz EU DS-GVO, ist dafür ein gutes Beispiel. Aus Sicht der Geschäftsführung eines Unternehmens heißt das: Hält mein Unternehmen alle Datenschutzbestimmungen ganz bestimmt ein? Habe ich die richtigen IT-Sicherheitslösungen im Einsatz, die die entsprechenden Anforderungen erfüllen? Das sind Fragen, die spätestens bei einem konkreten technischen Vorfall eine Rolle spielen, zum Beispiel auch im Zuge der vermehrt auftretenden Cyberangriffe auf Unternehmen sowie bei Datenschutzvorfällen. Da geht es auch um viel Geld und die Frage, wer dafür haftbar gemacht werden kann. Als Geschäftsführer kann man all die technischen Fragen oft selbst gar nicht durchblicken. Das muss eine Geschäftsführung aber leisten, allein schon durch die Verantwortlichkeiten, die in der EU DS-GVO definiert sind. Und genau an dieser Stelle kommt der von uns ausgebildete Sachverständige ins Spiel.“

LESEN SIE MEHR

SIE SIND DGuSV-MITGLIED?

MELDEN SIE SICH AN UND LESEN SIE MEHR
KOSTENFREI!

SIE SIND KEIN DGuSV-MITGLIED?

REGISTRIEREN SIE SICH JETZT UND
NUTZEN SIE DIE VORTEILE DES DGuSV!

OHNE ANMELDUNG HERUNTERLADEN

Preis: 9,75 EUR