

PRO XPERTS

PREIS: 9,75 EUR
FÜR DGUSV MITGLIEDER
KOSTENFREI

WIE EFFEKTIV IST DIE VIRTUELLE WEITERBILDUNG?

HERBST 2021:
VOLLE GRUNDRECHTE
NUR FÜR GEIMPFTE?

TYPISCHE FEHLER IM GUTACHTEN

GUTACHTENERSTELLUNG:
MANUELL VS. SOFTWARE

NEUES ANGEBOT FÜR DGUSV-
MITGLIEDER AB 15. OKTOBER

CARFLEET24: NEUWAGEN ZU
GROSSABNEHMER KONDITIONEN

DGUSV 

Die besten Angebote für Sie
Gutachter**Shop24**.com

Ihr persönliches DGuSV Starterset

10x DGuSV Prägesiegel
12,99 EUR

2x DGuSV Hinterglasaufkleber
6,99 EUR

1x DGuSV Gutachterstempel
59,99 EUR

25x DGuSV Siegel-Aufkleber
6,99 EUR

1x DGuSV PKW-Schild mit Saugnäpfen
39,99 EUR

1x DGuSV PKW-Magnetschild
23,99 EUR

für nur
99,99 EUR
statt 150,94 EUR



The image displays a variety of DGuSV certification items. On the left, there are stacks of gold-colored circular seals and two rear window stickers. In the center, a large oval stamp is shown with fields for name, membership number (#DE/0000), and professional area. To the right, there are stacks of smaller circular seals and a license plate with the text 'GUTACHTER IM DIENST!' and 'EINSATZFAHRZEUG'. At the bottom, a larger license plate with a camera icon and 'SACHVERSTÄNDIGER IM DIENST!' is shown.

Kaufen Sie jetzt **Ihr persönliches DGuSV Starterset**
auf www.gutachtershop24.com

Editorial 04

Neues vom DGuSV

Neues Angebot für DGuSV-Mitglieder ab Oktober 05

Kooperationen/Gutachterkonditionen

Carfleet24: Neuwagen zu Großabnehmer Konditionen 06

Sachverständigen- und Gutachtenpraxis

Häusliches Arbeitszimmer richtig absetzen 07

Herbst 2021: Volle Grundrechte nur für Geimpfte? 09

Gutachtenerstellung: Manuell vs. Software 10

Typische Fehler im Gutachten 11

Die objektive Schadensermittlung bei Wasserschäden 12

Aktuelles

Zugunsten zertifizierter Sachverständiger:
Änderung des Bewertungsgesetzes 14

Kommt schon bald der digitale Euro? 15

Sonstiges/Tipps

Nacken- und Rückenschmerzen: Die neuen
Corona-Volkskrankheiten als Folge des Homeoffice 16

Kfz: Geschädigte müssen nicht auf
Restwertangebot des Versicherers warten 17

Business-Knigge: Was ist erlaubt und was nicht? 19

Wie effektiv ist die virtuelle Weiterbildung? 21

Digitales Onboarding erobert das Arbeitsleben 23

Online-Meeting: Die besten Tipps und Tricks 24

DAS DEUTSCHE GUTACHTER- UND SACHVERSTÄNDIGENMAGAZIN proxperts

Herausgeber / Impressum gem. § 6 TDG:

Deutscher Gutachter und Sachverständigen Verband e.V. (DGuSV)
Bundesgeschäftsstelle
Paulaner Palais, Kloostergasse 5
DE 04109 Leipzig
(Steuernummer): 215/142/08643
(Vorstand): Michael Fischill
(Sitz der Gesellschaft): Chemnitz
AG Chemnitz VR2484

Service

Telefon: +49 (03 41) 462 62 62 34
Telefax: +49 (03 41) 462 62 64 00
Email: info@pro-xperts.de
Internet: pro-xperts.de

Chefredakteur

Markus Sedlmeier (MS) V. i. S. d. Pr. /MDSTV

Redaktion

Mag. Werner Weber (WW)
Jana Hedrich (JH)
Antje Sengebusch B.A. (AS)
Prof. Dr. Carsten Fuchs (CF)

Layout/Produktion

Jan Glamann (Artdirector) cayou media

Gewerbliche Anzeigen

Susanne Fischer

Allgemeine Hinweise

Haftungsansprüche gegen den Herausgeber und/oder Verlag, welche sich auf Schäden materieller oder ideeller Art beziehen, die durch Nutzung oder Nichtnutzung der dargebotenen Informationen bzw. durch die Nutzung fehlerhafter/unvollständiger Informationen verursacht wurden, sind ausgeschlossen, sofern kein vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verschulden vorliegt. Der Verlag und Herausgeber übernimmt keine Gewähr für Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit und Qualität der bereitgestellten Informationen bzw. Richtigkeit der Bezugsquellen sowie für die Eignung für Zwecke des Nutzers. Die in proxperts verwendeten Inhalte unterliegen dem Urheberrecht. Ohne Erlaubnis darf dieses Magazin, auch auszugsweise oder Teile davon, nicht vervielfältigt, übertragen, abgeschrieben, übersetzt, verbreitet oder in abrufbaren Systemen gespeichert werden, unabhängig, auf welche Weise oder mit welchen Mitteln dies geschieht. © Copyright by Deutscher Gutachter und Sachverständigen Verband e.V.

Bildquellen

AdobeStock: 42173623 | 88730739 | 144483173 | 164249157 | 281470854 | 282143761 | 294380628 | 318545674 | 322772262 | 374526203 | 409262686 | 451517859 | 453850532 | envato elements: MGDQ6WZ
CarFleet24: Werbung - Seite 6 | cayou media: Werbung - Seite 13 (iStock: 26847656) | Mediatura: Werbung - Seite 18 | DGuSV: hotel.info Werbung - Seite 27 | GAS: Grafiken Seite 2, 22 und Rückseite

EDITORIAL

Ein erlebnisreicher und teilweise auch sorgenvoller Sommer liegt hinter uns und während der Herbst so langsam in das Land einzieht, ist es wieder einmal Zeit für eine neue Ausgabe von proXPERTS – vollgepackt mit vielen interessanten Themen. So erfahren Sie auf den folgenden Seiten nicht nur, ob und wie Sie beispielsweise Ihr häusliches Arbeitszimmer von der Steuer absetzen können, sondern wir gehen auch der Frage nach, wie effektiv virtuelle Weiterbildungen überhaupt sind. Denn diese haben gerade in den letzten Monaten einen regelrechten Boom erlebt. Vielleicht haben auch Sie schon mit der einen oder anderen digitalen Fort- oder Weiterbildung geliebäugelt, waren sich bisher aber nicht sicher, ob es das Richtige ist. In unserem Artikel erfahren Sie es.

Aber auch die Erstellung von Gutachten soll in dieser Ausgabe mal wieder ein wichtiges Thema sein. Denn zum Alltag eines Sachverständigen bzw. Gutachter gehört diese Erstellung nun einmal dazu. Doch leider schleichen sich gerade bei der manuellen Erstellung der Schriftstücke immer wieder Fehler ein, die sich durch den Einsatz einer speziellen Software vermeiden ließen. Welche Arbeitsweise bei der Gutachtenerstellung besser ist und vor allem auch, welche häufigen Fehler sich in vielen Gutachten finden lassen, erläutern wir Ihnen in den dazugehörigen Beiträgen.

Darüber hinaus haben wir für unsere Premium-Mitglieder ab Oktober ein neues Angebot, über das wir Sie gerne informieren möchten. Interessant dürfte dies insbesondere für alle Sachverständigen und Gutachter sein, die bisher noch keine suchmaschinenoptimierte Website besitzen.

Es gibt also in dieser Ausgabe wieder einiges zu entdecken und zu erfahren. Deshalb möchten wir Sie jetzt auch nicht länger aufhalten, sondern wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen der neuen proXPERTS-Ausgabe.

Ihr
DGuSV

NEUES ANGEBOT FÜR DGUSV-MITGLIEDER AB OKTOBER



Gerade zur Präsentation und Darstellung als Sachverständiger im Internet ist die eigene Webseite immer noch das Nonplusultra. Auf diese Weise lässt sich nicht nur eine große Ziel- und Kundengruppe erreichen, sondern auch die eigene Expertise kann hervorragend nach außen kommuniziert werden. Premium-Mitglieder des DGuSV können ab Oktober von einem neuen Angebot profitieren.

In bereits vielen Artikeln haben wir darauf hingewiesen, wie wichtig die eigene Internetpräsenz für die Sachverständigentätigkeit ist. Doch natürlich lässt sich eine eigene Website nicht innerhalb von wenigen Minuten so aufbauen, dass diese auch von den Suchmaschinen effektiv gefunden wird. Vielleicht mangelt es auch am benötigten Wissen, um mithilfe eines Baukastensystems und Co. die virtuelle Präsenz zu realisieren. Was auch immer die Gründe dafür sind, dass Sie bisher noch keine eigene oder optimale Website haben – als Premium-Mitglied des DGuSV können Sie ab dem 15. Oktober 2021 von einem neuen Angebot profitieren.

Ihre eigene Website im neutralen und ansprechenden Design

Mitte Oktober ist es so weit: Premium-Mitglieder erhalten ihre eigene Website mit eigener Domain in einem ansprechenden und dennoch neutralen Design. Mit diesem professionellen, übersichtlichen und informativen Webauftritt können jegliche Kunden von der eige-

nen Expertise überzeugt werden. Doch natürlich bieten wir Ihnen nicht nur eine aussagekräftige Website zur optimalen Außendarstellung als Sachverständiger und Gutachter. Im Angebot enthalten sind zahlreiche Funktionen, die Sie für Ihre Tätigkeit nutzen können. Da wir wissen, dass vor allem die Suchmaschinenoptimierung oftmals Schwierigkeiten bereitet, wird Ihre neue DGuSV-Website bereits suchmaschinenoptimiert sein, sodass Sie direkt von potenziellen Kunden und Auftraggebern gefunden werden können.

Informieren Sie die Besucher auf Ihrer Seite über Ihre Tätigkeitsbereiche, Fachgebiete, besondere Fachkenntnisse und vielem mehr. Informativ und vor allem übersichtlich werden alle wichtigen Fakten zur Ihrer Person und Tätigkeit als Sachverständiger/Gutachter dargestellt.

Unser Angebot richtet sich an alle Gutachter und Sachverständige, die bisher noch keine eigene Website besitzen oder mit der bestehenden Internetpräsenz nicht zufrieden sind. Nutzen Sie Ihre persönliche DGuSV-Website als perfekte Außendarstellung in der virtuellen Welt als Experte auf Ihrem Gebiet.

LESEN SIE MEHR

SIE SIND DGuSV-MITGLIED?

MELDEN SIE SICH AN UND LESEN SIE MEHR
KOSTENFREI!

SIE SIND KEIN DGuSV-MITGLIED?

REGISTRIEREN SIE SICH JETZT UND
NUTZEN SIE DIE VORTEILE DES DGuSV!

OHNE ANMELDUNG HERUNTERLADEN

Preis: 9,75 EUR