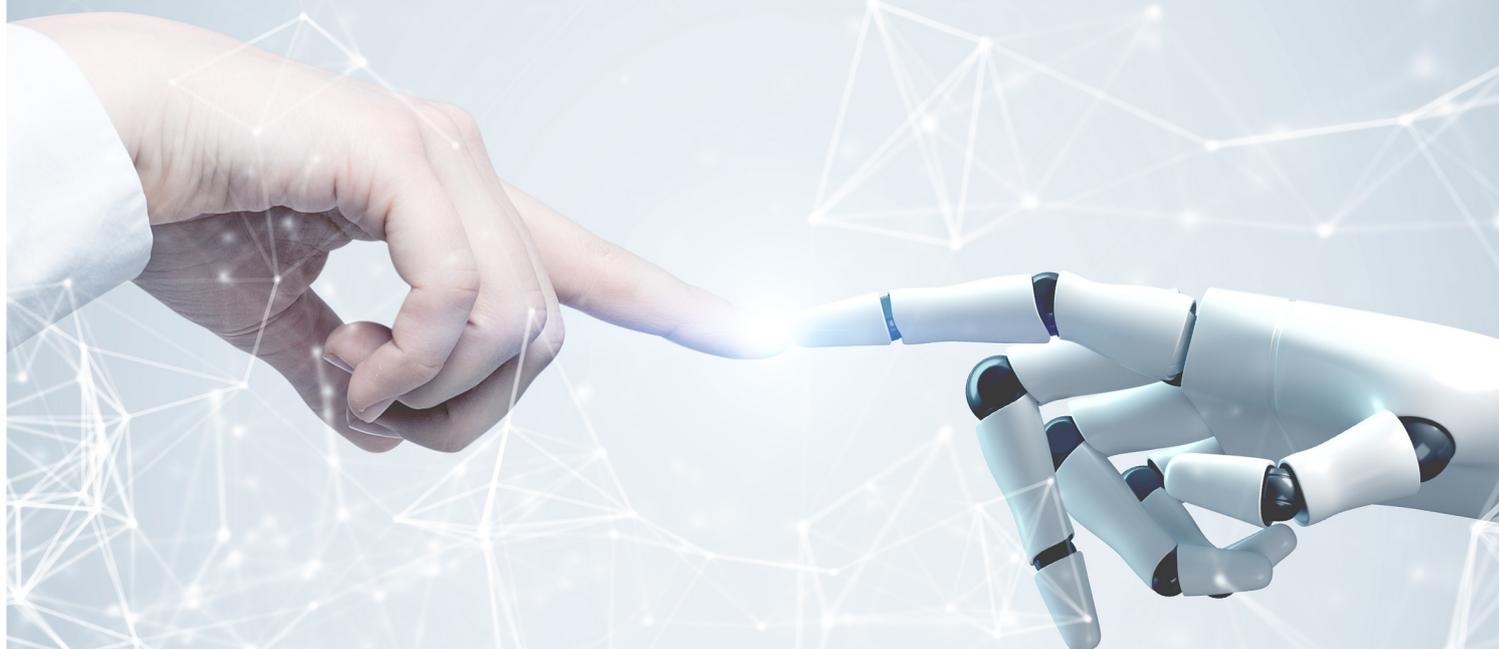


PRO XPERTS

PREIS: 9,75 EUR
FÜR DGuSV MITGLIEDER
KOSTENFREI

KÜNSTLICHE INTELLIGENZ (KI)

WERDEN GUTACHTER UND SACHVERSTÄNDIGE
BALD ÜBERFLÜSSIG?



**SV-VERGÜTUNG:
WANN EINE KÜRZUNG ZULÄSSIG IST**

**NEUE IMMOBILIENWERTERMITTLUNG
VERORDNUNG**

**GUTACHTEN BEI MOTORRÄDERN
- SHERLOCK HOLMES LÄSST GRÜSSEN**

**ENERGETISCHE SANIERUNG:
WAS GIBT ES ZU BEACHTEN?**

Die besten Angebote für Sie
Gutachter**Shop24**.com

Ihr persönliches DGuSV Starterset

10x DGuSV Prägesiegel
12,99 EUR

2x DGuSV Hinterglasaufkleber
6,99 EUR

1x DGuSV Gutachterstempel
59,99 EUR

25x DGuSV Siegel-Aufkleber
6,99 EUR

1x DGuSV PKW-Schild mit Saugnäpfen
39,99 EUR

1x DGuSV PKW-Magnetschild
23,99 EUR

für nur
99,99 EUR
statt 150,94 EUR



The image displays a variety of DGuSV certification items. On the left, there are stacks of gold-colored circular seals and two rear window stickers. In the center, a circular stamp is shown with fields for name, membership number (#DE/0000), and specialty. To the right, there are stacks of silver-colored circular stickers and a license plate with the text 'GUTACHTER IM DIENST!' and 'EINSATZFAHRZEUG'. At the bottom, another license plate is shown with the DGuSV logo and 'SACHVERSTÄNDIGER IM DIENST!'.

Kaufen Sie jetzt Ihr persönliches DGuSV Starterset
auf www.gutachtershop24.com

Editorial	04		
Kooperationen/Gutachterkonditionen			
Carfleet24: Neuwagen zu Großabnehmer Konditionen	05	Neue Immobilienwertermittlungsverordnung	13
Sachverständigen- und Gutachtenpraxis		Online-Marketing: Das sind die aktuellen Trends	14
Künstliche Intelligenz (KI) - Werden Gutachter und Sachverständige bald überflüssig?	06	Sonstiges/Tipps	
Sturmschäden: Schadenregulierung mithilfe eines Sachverständigen	07	Kampfansage an die Inflation: Was gegen die Teuerung getan werden kann	16
SV-Vergütung: Wann eine Kürzung zulässig ist	08	Energetische Sanierung: Was gibt es zu beachten?	17
Gutachten bei Motorrädern – Sherlock Holmes lässt grüßen	09	Ersparnis krisenfest anlegen	19
Aktuelles		ACHTUNG! Frist für neuen Führerschein läuft	21
SEO 2022: Neuerungen, mit denen die eigene Website besser rankt	10	Kundengewinnung: Die sieben magischen Fragen	23
		Wie die Inflation die Versicherer unter Druck setzt	25

DAS DEUTSCHE GUTACHTER- UND SACHVERSTÄNDIGENMAGAZIN proxperts

Herausgeber / Impressum gem. § 6 TDG:

Deutscher Gutachter und Sachverständigen Verband e.V. (DGuSV)
 Bundesgeschäftsstelle
 Nordstraße 17 - 22
 04105 Leipzig
 (Steuernummer): 215/142/08643
 (Vorstand): Michael Fischill
 (Sitz der Gesellschaft): Chemnitz
 AG Chemnitz VR2484

Service

Telefon: +49 (03 41) 462 62 62 34
 Telefax: +49 (03 41) 462 62 64 00
 Email: info@pro-xperts.de
 Internet: pro-xperts.de

Chefredakteur

Markus Sedlmeier (MS) V. i. S. d. Pr. /MDSTV

Redaktion

Mag. Werner Weber (WW)
 Jana Hedrich (JH)
 Antje Sengebusch B.A. (AS)
 Prof. Dr. Carsten Fuchs (CF)

Layout/Produktion

Jan Glamann (Artdirector) cayou media

Gewerbliche Anzeigen

Susanne Fischer

Allgemeine Hinweise

Haftungsansprüche gegen den Herausgeber und/oder Verlag, welche sich auf Schäden materieller oder ideeller Art beziehen, die durch Nutzung oder Nichtnutzung der dargebotenen Informationen bzw. durch die Nutzung fehlerhafter/unvollständiger Informationen verursacht wurden, sind ausgeschlossen, sofern kein vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verschulden vorliegt. Der Verlag und Herausgeber übernimmt keine Gewähr für Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit und Qualität der bereitgestellten Informationen bzw. Richtigkeit der Bezugsquellen sowie für die Eignung für Zwecke des Nutzers. Die in proxperts verwendeten Inhalte unterliegen dem Urheberrecht. Ohne Erlaubnis darf dieses Magazin, auch auszugsweise oder Teile davon, nicht vervielfältigt, übertragen, abgeschrieben, übersetzt, verbreitet oder in abrufbaren Systemen gespeichert werden, unabhängig, auf welche Weise oder mit welchen Mitteln dies geschieht. © Copyright by Deutscher Gutachter und Sachverständigen Verband e.V.

Bildquellen

AdobeStock: 201581385 | 297312761 | 332070982 | 347160050 | 347825227 | 414138271 | 423637124 | 428419237 | 474549503 | 492352133 | 494869177 | 517435343 | 523001167
 cayou media: Werbung - Seite 12 (iStock: 26847656) | Mediapura: Werbung - Seite 20 | DGuSV: hotel.info Werbung - Seite 26 | GAS: Grafiken Seite 2, 22 und Rückseite

EDITORIAL

Ein warmer und mitunter sogar sehr heißer Sommer liegt hinter uns. Und während der Herbst so langsam Einzug ins Land hält, ist es zugleich wieder Zeit für eine neue Ausgabe von proXPERTS. Natürlich haben wir für die folgenden Seiten wieder spannende und interessante Themen für Sie recherchiert und zusammengestellt. So lenken wir in der neuen Ausgabe den Fokus unter anderem auf die herrschende Inflation, die Deutschland bereits seit vielen Wochen und Monaten im Griff hat. Wir zeigen Ihnen praktische Tipps, wie sich der ein oder andere Euro im Alltag sparen lässt und verraten Ihnen, wie Sie Ihr Ersparnis trotz der herrschenden Teuerungsrate gewinnbringend anlegen können.

Ebenfalls ein wichtiges Thema in der heutigen Zeit ist die kontinuierliche Gewinnung von neuen Kunden. Wie können Sie gerade in Zeiten wie diesen, neue Klienten finden und diese auch über einen längeren Zeitraum halten? Wir verraten Ihnen nicht nur, welche Fragen Sie sich selbst zum Thema Kundengewinnung stellen sollten, sondern lüften auch das Geheimnis um die Trends aus den Bereichen SEO und Online-Marketing, sodass Sie auch im Internet von möglichst vielen potenziellen Kunden gefunden werden.

Das ist aber natürlich noch lange nicht alles! Auf den folgenden Seiten warten noch viele spannende Themen auf Sie. Wir hoffen, dass Ihnen die neue Ausgabe von proXPERTS gefallen wird und wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen.

Herbstliche Grüße sendet Ihr

DGuSV



Sehr geehrte Mitglieder des DGuSV,

wir freuen uns sehr, DGuSV Mitgliedern im Rahmen unserer Kooperation neue Aktionsmodelle präsentieren zu dürfen.

BMW 1er Advantage



Monatliche Leasingrate

ohne MwSt. ab **231,58 €**

(inkl. MwSt. ab 275,58 €)

BMW 3er Touring



Monatliche Leasingrate

ohne MwSt. ab **356,34 €**

(inkl. MwSt. ab 424,04 €)

CUPRA Born



Monatliche Leasingrate

ohne MwSt. ab **259,00 €**

(inkl. MwSt. ab 308,21 €)

CUPRA Formentor e-Hybrid



Monatliche Leasingrate

ohne MwSt. ab **272,00 €**

(inkl. MwSt. ab 323,68 €)

CUPRA Leon 5-Türer e-Hybrid



Monatliche Leasingrate

ohne MwSt. ab **268,00 €**

(inkl. MwSt. ab 318,92 €)

CUPRA Leon Sportstourer e-Hybrid



Monatliche Leasingrate

ohne MwSt. ab **272,00 €**

(inkl. MwSt. ab 323,68 €)

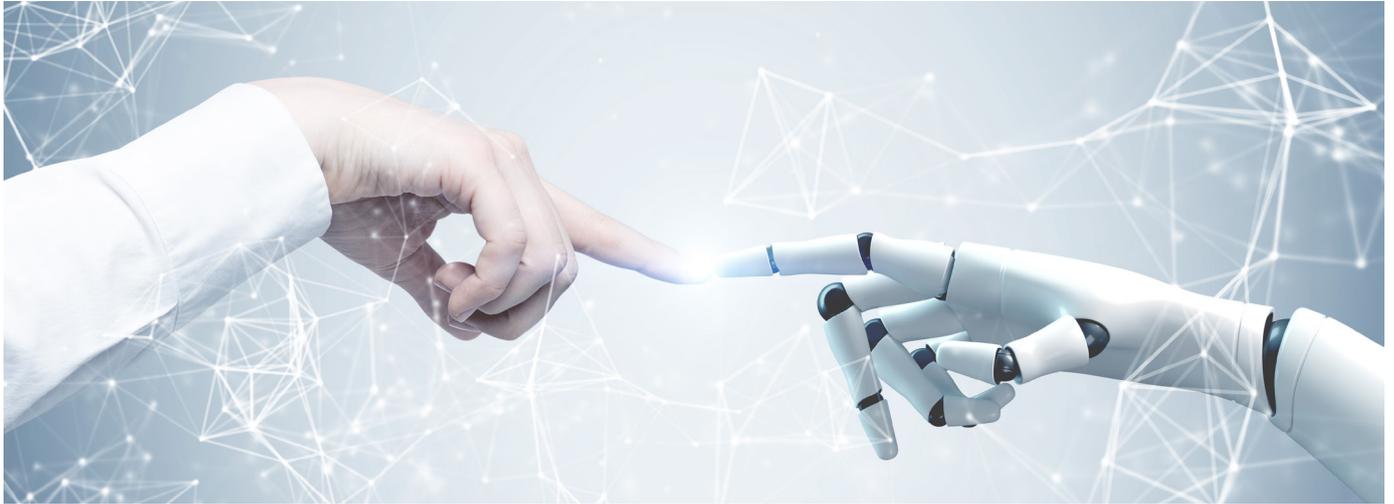
Onlinezugang für DGuSV Mitglieder

Homepage: www.carfleet24.de
Passwort: dgusv

Kontaktdaten Kundenbetreuung

Fon: +49 (89) 411146-59
Fax: +49 (1805) 717108
Mail: kundenbetreuung@carfleet24.de

KÜNSTLICHE INTELLIGENZ (KI) - WERDEN GUTACHTER UND SACHVERSTÄNDIGE BALD ÜBERFLÜSSIG?



Auch in der Branche der Sachverständigen und Gutachter schreitet die Digitalisierung immer weiter voran. Neben umfangreichen Tools und Gadgets, die den Arbeitsalltag erleichtern sollen, wird mitunter im Falle der Schadensgutachten auch gerne mal auf die Künstliche Intelligenz (KI) zurückgegriffen. Doch kann diese Form der fortschreitenden Digitalisierung eine reale Bedrohung für Sachverständige und Gutachter sowie deren Tätigkeit werden?

Unser Leben im 21. Jahrhundert ist von einer sich schnell entwickelnden Digitalisierung geprägt. Immer mehr Neuerungen sollen uns das Leben und Arbeiten vereinfachen und verändern zeitgleich die unterschiedlichsten Bereiche unseres Daseins. Vor diesem Hintergrund gewinnt auch die Künstliche Intelligenz immer mehr an Bedeutung. In der Regel beschreibt die KI stets ein System, das zur Lösung von Problemen geschaffen wurde, für die eigentlich die Intelligenz eines Menschen benötigt wird. Vor allem bei zeitintensiven oder wiederkehrenden Tätigkeiten können auf diese Weise Menschen durch eine KI entlastet bzw. ganz ersetzt werden.

Dabei können sich die KI-basierten Systeme durch verschiedene Methoden auszeichnen. Während einige von ihnen auf einer Software basieren, funktionieren andere ausschließlich in der virtuellen Welt oder sind sogar in Hardwaregeräte eingebettet. Immer wieder wird jedoch betont, dass eine Künstliche Intelligenz

viele Funktionen leisten kann, die zuvor von einem Menschen übernommen wurde.

Künstliche Intelligenzen im Gutachter- und Sachverständigenwesen

In absehbarer Zukunft soll es durchaus möglich sein, dass eine Künstliche Intelligenz die Aufgaben eines Sachverständigen oder Gutachters übernehmen kann – zumindest im Bereich der Schadensgutachten. In einem ausführlichen Podcast erklärte Bernd Grüninger von der DEKRA, dass die KI aktuell noch nicht intelligent genug sei und zudem noch einige Grenzen aufweist. Dennoch können aber bereits heute die Experten von der Funktionsweise der Künstlichen Intelligenz profitieren und beispielsweise die Fahrzeugscanner effektiv für die Erstellung eines Gutachtens nutzen.

Dennoch werde es auch in Zukunft immer wieder Faktoren geben, die selbst die beste KI nicht berücksichtigen kann, sodass Gutachter und Sachverständige auch in den kommenden Jahren durch den technischen Fortschritt nicht ersetzt werden.

Haben Sie Lust, sich den gesamten Podcast mit DEKRA-Experte Bernd Grüninger anzuhören? Dann klicken Sie einfach auf den folgenden Link:

<https://www.krafthand.de/artikel/kuenstliche-intelligenz-vs-mensch-kann-ki-den-schaden-gutachter-fuer-die-fahrzeuggewertung-ersetzen-56649/>

LESEN SIE MEHR

SIE SIND DGuSV-MITGLIED?

MELDEN SIE SICH AN UND LESEN SIE MEHR
KOSTENFREI!

SIE SIND KEIN DGuSV-MITGLIED?

REGISTRIEREN SIE SICH JETZT UND
NUTZEN SIE DIE VORTEILE DES DGuSV!

OHNE ANMELDUNG HERUNTERLADEN

Preis: 9,75 EUR