DAS DEUTSCHE SACHVERSTÄNDIGEN MAGAZIN | 4/25 OKTOBER 2025

# PRO PERIS

PREIS: 9,75 EUR FÜR DGUSV MITGLIEDER KOSTENFREI



Die besten Angebote für Sie

## GutachterShop24.com

# Ihr persönliches DGuSV Starterset







für nur 109,99 EUR statt 163,85 EUR







Kaufen Sie jetzt Ihr persönliches DGuSV Starterset auf www.gutachtershop24.com

Editorial	4		
Kooperationen/Gutachterkonditionen		Aktuelles	
DGuSV-Mitgliedschaft 2026: Jetzt verlängern – Vorteile sichern und sichtbar bleiben	5	Recht & Haftung 2026: Die größten Fallstricke	32
CarFleet24: Neuwagenkauf heute	7	Gastbeitrag: Neue Besen kehren gut – Sachverständige für cannabinoidbasierte Arzneimittel	35
Sachverständigen- und Gutachtenpraxis		Sonstiges/Tipps	
Der Praxis-Plan 2026 für Gutachter	8	Erfolgreiches Networking für Gutachter: So gewinnen Sie neue Kunden	36
Gerichtsgutachten vs. Privatgutachten: Wann welches Gutachten gefragt ist	16	Ergonomie am Arbeitsplatz: Gesund arbeiten als Sachverständiger Das papierlose Büro: Digitalisierung für Gutachter richtig umsetzen	39
IT-Forensik: Wie Sachverständige digitale Beweise sichern und bewerten	20		41
Extremwetter & Bauschäden: Begutachten unter Zeitdruck	25		
Die Rolle von Sachverständigen in der Mediation: Alternative Streitbeilegung im Fokus	28		

#### DAS DEUTSCHE GUTACHTER- UND SACHVERSTÄNDIGENMAGAZIN proXPERTS

#### Herausgeber / Impressum gem. § 6 TDG:

Bundesgeschäftsstelle
Nordstraße 17 - 21
DE 04105 Leipzig
(Steuernummer): 215/142/08643
(Vorstand): Michael Fischill
(Sitz der Gesellschaft): Chemnitz
AG Chemnitz VR2484

#### Service

Telefon: +49 (03 41) 462 62 62 63 4 Telefax: +49 (03 41) 462 62 64 00 Email: info@pro-xperts.de Internet: pro-xperts.de

#### Chefredakteur

Markus Sedlmeier (MS) V. i. S. d. Pr. /MDSTV

#### Redaktion

Mag. Werner Weber (WW) Jana Hedrich (JH) Antje Sengebusch B.A. (AS) Prof. Dr. Carsten Fuchs (CF)

#### Layout/Produktion

Jan Glamann (Artdirector) cayou media

#### Gewerbliche Anzeigen

Susanne Fischer

#### Allgemeine Hinweise

Haftungsansprüche gegen den Herausgeber und/oder Verlag, welche sich auf Schäden materieller oder ideeller Art beziehen, die durch Nutzung oder Nichtnutzung der dargebotenen Informationen bzw. durch die Nutzung fehlerhafter/unvollständiger Informationen verursacht wurden, sind ausgeschlossen, sofern kein vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verschulden vorliegt. Der Verlag und Herausgeber übernimmt keine Gewähr für Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit und Qualität der bereitgestellten Informationen bzw. Richtigkeit der Bezugsquellen sowie für die Eignung für Zwecke des Nutzers. Die in proXPERTS verwendeten Inhalte unterliegen dem Urheberrecht. Ohne Erlaubnis darf dieses Magazin, auch auszugsweise oder Teile davon, nicht vervielfältigt, übertragen, abgeschrieben, übersetzt, verbreitet oder in abrufbaren Systemen gespeichert werden, unabhängig, auf welche Weise oder mit welchen Mitteln dies geschieht. Die Inhalte dieser Ausgabe proXPERTS wurden unter Mithilfe von KI erarbeitet. © Copyright by Deutscher Gutachter und Sachverständigen Verband e.V.

#### Bildquelle

envato.elements: 87ETCK8 | CFVQJ8V | 9K2KM5T (+ Ausweisgrafik DGuSV) | 55DJJN5 | EZ7XRLJ | J52C9XQ | DCK8PZQ | PN8L2KM | GMNYMLS | YM3ZCL6 | QY4TWCQ DGuSV: Logo - Cover und hotel.info Werbung - Seite 43 | cayou media: Werbung - Seite 24 (iStock: 26847656) | GAS: Grafiken - Seite 2 und Rückseite EWIVS: Werbung Seite 34 (envato.elements TUPCRFP) | Carfleet: Werbung Seite 7

#### **EDITORIAL**

Liebe Leserinnen und Leser,

die letzte ProXperts-Ausgabe des Jahres ist traditionell unser Blick nach vorn. 2025 hat uns erneut gezeigt, wie sehr sich die Arbeit von Sachverständigen verändert: Verfahren werden digitaler, Fristen enger, Erwartungen an Nachvollziehbarkeit höher. Gleichzeitig bleibt ein alter Grundsatz bestehen – **Tempo ersetzt keine Sorgfalt**. Darum widmen wir diese Ausgabe einem Leitmotiv, das sich wie ein roter Faden durch alle Beiträge zieht: Klarheit. **Klarheit** im Auftrag, in der Dokumentation, in der Sprache – und im eigenen Arbeitsstil.

Unser **Hauptthema "Der Praxis-Plan 2026"** ist bewusst kein Technikfeuerwerk, sondern eine Anleitung zum Besser-Arbeiten. Wer dokumentiert, was gesichert ist, was wahrscheinlich und was offen bleibt, spart nicht nur Zeit, sondern erhöht auch die Akzeptanz bei Gerichten, Versicherern und Auftraggebern. Routinen schlagen Ad-hoc-Lösungen – das ist vielleicht die wichtigste Lehre aus diesem Jahr.

Dazu passen die Schwerpunkte in dieser Ausgabe: Wir zeigen, wann Gerichtsgutachten und wann Privatgutachten die bessere Wahl sind – und warum beide am Ende denselben Qualitätsmaßstab brauchen. Wir erklären, wie IT-Forensik digitale Spuren sichert, ohne den Beweiswert zu gefährden. Wir nehmen Sie mit in Einsatzlagen nach Extremwetter, in denen jede Stunde zählt – und gleichzeitig die Trennung von Befund, Würdigung und Empfehlung über die Qualität entscheidet. Wir beleuchten die Rolle von Sachverständigen in der Mediation: neutral, strukturierend, anschlussfähig – für Lösungen, die tragen.

Auch in den "Aktuelles"- und "Tipps"-Rubriken geht es um Handwerk statt Schlagwort: BIM, 3D-Scanning und Drohnen sind keine Zauberwörter, sondern Werkzeuge, die richtige Entscheidungen vorbereiten – wenn ihr Einsatz dokumentiert ist. Kommunikation mit Gerichten und Behörden gelingt, wenn Zweck, Belege und Grenzen offen benannt werden. Papierloses Arbeiten ist kein Selbstzweck, sondern Prozessqualität: eine Pipeline vom Eingang bis ins Archiv, die jeder im Team versteht. Ergonomie und Networking

mögen auf den ersten Blick "weiche" Themen sein – sie entscheiden im Alltag darüber, ob Sie verlässlich liefern, ohne selbst auszubrennen, und ob die richtigen Fälle bei Ihnen landen.

Besonders freut mich der Blick über den Tellerrand: Mit dem Gastbeitrag "Neue Besen kehren gut" zeigen Ralf Zocher und Daniel Nauth, wie neue Felder – hier die cannabinoidgestützte Arzneimitteltherapie – nur mit Standards, Transparenz und Neutralität fachlich sauber zu bearbeiten sind. Das passt zu Pro-Xperts: Wir wollen Mut machen, Neues anzupacken, ohne das Fundament des Berufs zu verlassen.

Praktisch werden wir ebenfalls: Viele Beiträge liefern **Kurzvorlagen** und **Mini-Checklisten** für Ihren Alltag – von der Eingangsbestätigung über die Fristverlängerung bis zum Endfassungs-Anschreiben. Nutzen Sie sie, passen Sie sie an, machen Sie sie zu Ihren eigenen Standards. Denn 2026 wird kein Jahr der großen Experimente, sondern eines der guten Gewohnheiten

Zum Schluss noch ein Service-Hinweis: **DGuSV-Mitgliedschaft 2026** – wer die Verlängerung plant, findet in "Aktuelles" die wichtigsten Punkte und Termine. Kontaktdaten prüfen, Profil aktualisieren, Frist notieren – drei kleine Schritte, die Sichtbarkeit und Kontinuität sichern.

Vielen Dank an alle Autorinnen und Autoren, an unsere Gaststimmen und an Sie, die ProXperts mit Ihren Rückmeldungen jeden Monat präziser machen. Schreiben Sie uns, welche Routinen bei Ihnen den Unterschied machen – und welche Vorlagen oder Themen wir 2026 vertiefen sollen.

Bleiben Sie klar, bleiben Sie professionell – und kommen Sie gut ins neue Jahr.

Herzlich

Ihre ProXperts Redaktion

### DGUSV-MITGLIEDSCHAFT 2026: JETZT VERLÄNGERN – VORTEILE SICHERN UND SICHTBAR BLEIBEN



Im Oktober informiert der DGuSV alle Mitglieder per Newsletter über die Jahresverlängerung für 2026. Wer früh reagiert, startet ohne Unterbrechung ins neue Jahr – mit durchgehender Verbandszugehörigkeit, klarer Sichtbarkeit im Branchenumfeld und Zugang zu Services, die den Unterschied machen. Dieser Beitrag fasst kompakt zusammen, was Sie jetzt beachten sollten und warum sich die Verlängerung gerade in bewegten Zeiten lohnt.

#### Warum jetzt verlängern?

Die Mitgliedschaft ist mehr als ein Gütesiegel: Sie ist Vertrauenswährung gegenüber Auftraggebern, Versicherern und Gerichten – und ein Türöffner zu fachlicher Aktualität. Der DGuSV bündelt Branchenwissen, Fortbildungsimpulse und praktische Hilfen für den Alltag von Sachverständigen. Für viele Mitglieder ist auch die sichtbare Präsenz in Verbandsverzeichnissen und Publikationen ein wichtiger Faktor: Wer gefunden wird, wird beauftragt. Mit der Verlängerung sichern Sie Kontinuität, vermeiden Lücken beim Nachweis der Verbandszugehörigkeit und profitieren weiterhin von Updates, Mustern und Austauschformaten.

#### So läuft die Verlängerung ab

Mit dem Oktober-Newsletter erhalten Sie die Möglichkeit, Ihre Mitgliedschaft für 2026 zu bestätigen. Prüfen Sie dabei idealerweise drei Punkte:

#### Kontaktdaten aktualisieren:

Stimmt alles – E-Mail, Anschrift, Rechnungsdaten, Telefonnummer?

#### Profilpflege vornehmen:

Ein aktuelles Tätigkeitsprofil (Schwerpunkte, Qualifikationen, Regionen) stärkt Ihre Sichtbarkeit.

#### Fristen notieren:

Je früher Sie bestätigen, desto reibungsloser erfolgt die Zuordnung in Verzeichnissen und Publikationen.

Wer Fragen zur Verlängerung, zur Einstufung oder zur Rechnung hat, nutzt den direkten Kontakt über dgusv.de. Das Team unterstützt Sie bei organisatorischen Details – vom Profil-Update bis zur korrekten Zuordnung Ihrer Fachgebiete.

#### Mehr Wert im Alltag: Tragfähige Services

Eine Mitgliedschaft bietet insbesondere dort konkrete Vorteile, wo rechtliche und normative Änderungen anstehen. Qualitätsaspekte relevant sind und die eigene Professionalisierung unterstützt werden soll. Regelmäßige Informationsupdates, praxisorientierte Vorlagen sowie der Austausch mit Fachkolleginnen und -kollegen erleichtern die tägliche Arbeit – gerade bei komplexen Sachverhalten. Zusätzlich profitieren Mitalieder von einem Reputationsvorteil: Das Verbandsumfeld signalisiert Auftraggebern die konsequente Einhaltung von Standards und fortlaufende Weiterbildung. Bei Fragen zu persönlichen Zertifizierungen nach EN ISO/IEC 17024 steht Ihnen die EWIVS Certification GmbH als kompetenter Ansprechpartner zur Verfügung. Nähere Informationen zu Kooperationen und Vorteilen für Mitglieder finden Sie im Newsletter oder auf der Verbandsseite.

#### Mit Sichtbarkeit ins neue Jahr starten

Nutzen Sie die Verlängerung Ihrer Mitgliedschaft, um Ihr Profil gezielt zu optimieren: Aktualisieren Sie Keywords, Tätigkeitsregionen und Referenzen und passen Sie Ihre Kurzvita sowie Ihr Bildmaterial an. Schon kleine Anpassungen können eine große Wirkung erzielen. Wer seine fachlichen Schwerpunkte klar definiert (z. B. "Schäden an Gebäuden/Abdichtung", "KFZ-Gutachten E-Fahrzeuge", "Immobilienbewertung im Erb- und Scheidungsfall"), verbessert die Auffindbarkeit in Verzeichnissen und bei gezielten Suchanfragen deutlich.

#### Fazit

Die Jahresverlängerung ist Routine – und zugleich ein strategischer Moment. Mit wenigen Schritten sichern Sie Kontinuität, stärken Ihre Position am Markt und starten gut vorbereitet in 2026. Achten Sie im Oktober auf den Newsletter, aktualisieren Sie Ihr Profil auf **dgusv.de** und setzen Sie die Weichen für ein starkes Jahr.

### **LESEN SIE MEHR**

## SIE SIND DGuSV-MITGLIED? MELDEN SIE SICH AN UND LESEN SIE MEHR KOSTENFREI!

#### **SIE SIND KEIN DGuSV-MITGLIED?**

REGISTRIEREN SIE SICH JETZT UND NUTZEN SIE DIE VORTEILE DES DGuSV!

#### **OHNE ANMELDUNG HERUNTERLADEN**

Preis: 9,75 EUR